

TTPT QUỸ ĐẤT TỈNH THÁI NGUYÊN
CHI NHÁNH TRUNG TÂM PHÁT
TRIỂN QUỸ ĐẤT KHU VỰC II

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 1203/CV-CNTTPTQĐ

Đại Phúc, ngày 06 tháng 7 năm 2026

Về việc công khai phương án bồi thường, hỗ trợ
GPMB để thực hiện công tác bồi thường, hỗ trợ
dự án: Khu dân cư số 2 xã Ký Phú (đợt 6)

Kính gửi:

- UBND xã Vạn Phú, tỉnh Thái Nguyên;
- Đại diện các hộ dân (có danh sách kèm theo).

Căn cứ Luật Đất đai năm 2024; Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Đất đai số 31/2024/QH15, Luật Nhà ở số 27/2023/QH15, Luật Kinh doanh bất động sản số 29/2023/QH15 và Luật Tổ chức tín dụng số 32/2024/QH15;

Căn cứ Nghị quyết 254/2025/QH15 ngày 11/12/2025 của Quốc Hội quy định một số cơ chế, chính sách tháo gỡ khó khăn, vướng mắc trong tổ chức thi hành Luật Đất đai; Nghị định số 151/NĐ-CP ngày 12/6/2025 của Chính Phủ quy định về phân định thẩm quyền của chính quyền địa phương 02 cấp, phân quyền, phân cấp trong lĩnh vực đất đai; Quyết định số 2418/QĐ-BNNMT ngày 28/6/2025 của Bộ Nông nghiệp và Môi trường về việc đính chính Nghị định số 151/2025/NĐ-CP ngày 12 tháng 6 năm 2025 của Chính phủ;

Để có cơ sở triển khai thực hiện công tác bồi thường, hỗ trợ GPMB dự án Khu dân cư số 2 xã Ký Phú theo quy định. Chi nhánh Trung tâm Phát triển quỹ đất Khu vực II tổ chức công khai phương án bồi thường, hỗ trợ GPMB đối với các hộ dân có đất ảnh hưởng (đợt 6).

*** Thành phần mời tham dự gồm:**

- Đại diện Chi nhánh Trung tâm phát triển quỹ đất Khu vực II;
- UBND xã Vạn Phú mời: Lãnh đạo UBND xã, Lãnh đạo, cán bộ phòng Xây dựng Nông nghiệp và Môi trường, Trưởng xóm Cả, Dừa, Ký Phú, xóm Soi.
- Đại diện hộ dân (có danh sách chi tiết kèm theo).

*** Thời gian: 08 giờ 00 phút, ngày 09/7/2026**

*** Địa điểm: Tại hội trường UBND xã Vạn Phú.**

(Nhờ UBND xã mời giúp các thành phần ở xã, xóm; Đề nghị UBND xã Vạn Phú đăng tải nội dung công khai phương án bồi thường, hỗ trợ GPMB trên cổng thông tin điện tử của UBND xã).

Đề nghị các thành phần bố trí tham gia theo thời gian và địa điểm như trên./

Nơi nhận:

- Như trên;
- Lưu: VT, CNTTPTQĐ.

KT. GIÁM ĐỐC
PHÓ GIÁM ĐỐC

Vũ Tuấn

DANH SÁCH CÁC HỘ MỜI CÔNG KHAI PHƯƠNG ÁN**Dự án: Khu dân cư số 2, xã Ký Phú****Địa phận xã Vạn Phú, tỉnh Thái Nguyên**

(Kèm theo Công văn số: **1203** /CV-CNTTPTQĐKVII ngày 06 tháng 7 năm 2026 của Chi nhánh
Trung tâm Phát triển quỹ đất Khu vực II)

Stt	Họ và tên của người có đất thu hồi, Chủ sở hữu tài sản	Địa chỉ (Nơi thường trú và nơi ở hiện nay)	Ghi chú
1	Ông Lưu Sỹ Lương và bà Lê Thị Thùy	Xóm Duyên, xã Vạn Phú	
2	Ông Vũ Ngọc Chi và bà Ngô Thị Thắm	Xóm Cả, xã Vạn Phú	
3	Ông Trần Văn Dương và bà Trần Thị Hiền	Xóm Cả, xã Vạn Phú	
4	Ông Trần Văn Trường và bà Nguyễn Thị Ngọc Lan	Xóm Cả, xã Vạn Phú	
5	Ông Trần Văn Chuông	Xóm Cả, xã Vạn Phú	
6	Ông Hoàng Văn Thi và bà Nguyễn Thị Uyên	Xóm Ký Phú (Xóm Đạn 1) , xã Vạn Phú	
7	Bà Dương Thị Thà	Xóm Cả, xã Vạn Phú	
8	Ông Nguyễn Văn Thắng và bà Nguyễn Thị Lý	Xóm Dừa, xã Vạn Phú	
9	Ông Trần Duy Công	Xóm Cả, xã Vạn Phú	
10	Bà Trần Thị Bộ	Xóm Bầu (Xóm Bầu 2), xã Vạn Phú	
11	Ông Dương Văn Ngọc và bà Lỗ Thị Khơi	Xóm Cả (Xóm Đạn 2), xã Vạn Phú	
12	Ông Lỗ Văn Trần và bà Trần Thị Yến	Xóm Cả, xã Vạn Phú	
13	Bà Nguyễn Thị Hoa	Xóm Cả, xã Vạn Phú	
14	Bà Hoàng Thị Hậu	Xóm Cả, xã Vạn Phú	
15	Bà Lê Thị Chi	Xóm Cả, xã Vạn Phú	
16	Bà Lê Thị Thìn	Xóm Cả, xã Vạn Phú	

Stt	Họ và tên của người có đất thu hồi, Chủ sở hữu tài sản	Địa chỉ (Nơi thường trú và nơi ở hiện nay)	Ghi chú
17	Bà Lê Thị Đào	xã Quân Chu, tỉnh Thái Nguyên	
18	Bà Lê Thị Nguyệt	xóm Duyên, xã Vạn Phú	
19	Ông Lê Văn Kiều	Xóm Cả, xã Vạn Phú	
20	Ông Trần Văn Nam và bà Nguyễn Thị Dần	Xóm Cả, xã Vạn Phú	
21	Bà Trần Thị Thêu	Xóm Cả, xã Vạn Phú	
22	Ông Trần Văn Giới và bà Hoàng Thị Dung	Xóm Cả, xã Vạn Phú	
23	Ông Ngô Văn Tiến và bà Dương Thị Tầng	Xóm Duyên, xã Vạn Phú	
24	Ông Ngô Văn Quảng và bà Đặng Thị Thu Huyền	Xóm Soi, xã Vạn Phú	
25	Ông Trần Văn Hường và bà Ngô Thị Nguyệt	Xóm Cả, xã Vạn Phú	
26	Ông Trần Văn Thủy và bà Đặng Thị Mến	Xóm Cả (Xóm Đạn 2), xã Vạn Phú	
27	Bà Bùi Thị Ninh	Xóm Cả, xã Vạn Phú	
28	Bà Nguyễn Thị Quế	Xóm Cả, xã Vạn Phú	